



تعميم إلى جميع المكاتب الاستشارية
وشركات المقاولات وشركات حفر الأساسات وتثبيت الركائز
في إمارة دبي رقم (١٣٣)

بشأن التدقيق على أعمال سند جوانب الحفر

- حرصاً من بلدية دبي على تحسين الأداء المتعلق بتنفيذ أعمال سند جوانب الحفر ونظراً لما تلاحظ من عدم التزام بعض مقاولي سند جوانب حفر التربة بالطرق السليمة والمدروسة في تنفيذ الأعمال المسندة إليهم وخطورة هذه الأعمال على المباني المجاورة والخدمات فقد تقرر الآتي .:
- ١ أن يتم التقدم من قبل المقاول إلى قسم تراخيص وأنظمة البناء قبل استلامه رخصة تدعيم سند جوانب الحفر بطلب لأخذ الموافقة على أعمال سند جوانب الحفر بمخطط تنفيذي معتمد من الاستشاري يتم توضيح عليه ما يلي .:
 - ١/١ مناسيب الحفر النهائية (حسب المخططات المعتمدة) .
 - ٢/١ مناسيب الأرض الطبيعية .
 - ٣/١ توضيح المباني المجاورة من حيث بعدها عن منطقة الحفر ، نوع ومستوى قواعدها والاحتياطات الواجب اتخاذها لمنع حدوث أي هبوط أو أضرار في الأرصفة والأسوار المجاورة .
 - ٤/١ توضيح أماكن خطوط الخدمات من حيث منسوبها وبعدها عن منطقة الحفر والاحتياطات الواجب اتخاذها لمنع حدوث أية أضرار بها نتيجة لعملية الحفر .
 - ٥/١ منسوب المياه الجوفية وعلاقتها بمنسوب الحفر والطريقة المقترحة لسحب المياه الجوفية مع الأخذ بعين الاعتبار عدم سحب التربة من أسفل القواعد أو الأرصفة المجاورة .
 - ٦/١ تقديم شرح تفصيلي عن طريقة تنفيذ سند جوانب الحفر في جميع مراحلها مع تقديم برنامج زمني لذلك ويتم اعتماده من الاستشاري قبل التقدم .
 - ٧/١ تقديم قائمة بأسماء الجهاز الفني المعين على الموقع والمسئول عن عملية التنفيذ بعد اعتماده من الاستشاري . (مرفق بيانات الكادر الفني) .
 - ٢ أن يتم التقدم إلى قسم رقابة المباني بطلب التدقيق على أعمال الحفر وما يتبعها من سند جوانب الحفر في المراحل التالية .:
 - ١/٢ بعد الانتهاء من حفر أول مترين من منسوب الأرض الطبيعية .
 - ٢/٢ عند الوصول إلى منسوب المياه الجوفية في حالة وجودها .