



Ref: 812/02/02/1/1604728

04/04/2016

## تعميم إلى جميع المكاتب الاستشارية وشركات المقاولات ومطوري البناء

في إمارة دبي رقم ( 214 )

### بشأن تطبيق معامل الموصلية الحرارية الموحد وعزل الأعمدة والجسور في القلل والمباني

بالرجوع إلى الأمر المحلي رقم (3) لسنة 1999 بشأن تنظيم أعمال البناء ، وإلى القرار الإداري رقم (66) لسنة 2003 بشأن لائحة شروط ومواصفات العزل الحراري في المباني، وبالإشارة إلى القرار الإداري رقم (344) لسنة 2011 بشأن اعتماد وتطبيق لائحة وشروط ومواصفات المباني الخضراء، وإلى التعميم رقم (185) لسنة 2012 بشأن اعتماد شروط ومواصفات المباني الخضراء، وحرصاً على المصلحة العامة وحفاظاً على سلامة الإنشاءات وترشيد استهلاك الطاقة للمباني، ومنعا لحدوث أي تشققات مستقبلية في المباني نتيجة للتطبيقات الخاطئة والممارسات السلبية في عمليات التنفيذ للعزل الحراري للأعمدة والجسور فإنه يمكن إلغاء تطبيق العزل للأعمدة والجسور واستبدالها بتطبيق معامل انتقال الحرارة الكلي للجدران ليكون 0.4 وات لكل متر مربع/ درجة حرارة - (0.4 W/m2 .K).

على أن يتم تحسين معامل انتقال الحرارة الكلي بتنفيذ إحدى التقنيات المقترحة التالية أو أكثر، وذلك حسب طبيعة المشروع:

- تحسين الموصلية الحرارية للنوافذ والمقاطع الزجاجية.
  - تركيب عازل جدران بكثافات أعلى وذات موصلية أقل.
  - استخدام الطابوق المعزول و الطابوق الحراري الخفيف.
  - استخدام جدران معزولة مسبقة الصب بمعاملات حرارية منخفضة.
  - استخدام طبقة بلاستر داخلي وخارجي من مواد مقاومة للحرارة.
- آملين من الجميع الالتزام التام بما جاء في هذا التعميم والعمل به اعتباراً من تاريخ صدوره.

الخبير / خالد محمد صالح  
مدير إدارة المباني



ملاحظة: يمكنكم الإطلاع على التعميم وكافة التعاميم السابقة على الموقع الإلكتروني لبلدية دبي [www.dm.gov.ae](http://www.dm.gov.ae) - الصفحة الرئيسية - أعمال البلدية - التخطيط والبناء - تعاميم البناء

800900  
للاستشارات والتطويرات والتشخيص  
For Suggestions & Complaints & Notifications  
[www.dm.gov.ae](http://www.dm.gov.ae)

رؤيتنا: بناء مدينة متميزة تتوفر فيها استدامة رفاهية العيش ومقومات النجاح.

Our Vision : Creating an Excellent City that Provides the Essence of Success and Comfort of Sustainable Living



Facebook/DubaiMunicipality



Twitter/DMunicipality



Instagram/dubaimunicipality



Youtube/DubaiMunicipalityUAE