

الموضوع : تغيير نموذج طلب ترخيص البناء

نظراً لقرب بدء عملية إدخال ومتابعة وترخيص جميع طلبات تراخيص المباني بواسطة الحاسب الآلي، ولما يتطلبه هذا الاجراء من تعديل في البيانات وأسلوب تقديمها لغرض الترخيص والتحليل اللاحق لهذه البيانات - فقد تقرر البدء باستخدام التماذج الجديدة لطلبات تراخيص المباني الجديدة أو التعديلات على المباني المرخصة وذلك اعتباراً من تاريخ ١٤/٧/١٩٩١.

-سيتم توزيع دفتر الطلبات الجديدة مجاناً لكل استشاري مع هذا التعميم بالاضافة إلى نموذج عينه طلب ترخيص لمبنيين مختلفين على نفس الأرض وذلك للاسترشاد.

مع الاشارة الى التوضيحات التالية :

١- مرفق قائمة بأسماء المناطق وأرقامها للاستعانة بها عند تعبئة الطلب، حيث لا بد من ذكر رقم المنطقة بالاضافة إلى اسمها.

٢- رقم المعاملة (اعلى يسار الطلب) : يترك خالياً - حيث سيكون هذا الرقم ثابتاً لجميع التقديمات المتكررة لنفس الأرض ويحدد بواسطة الكمبيوتر بينما يتغير فقط رقم الايصال في كل مرة يعاد تقديم نفس الطلب وسيكون رقم المعاملة هو نفسه رقم رخصة البناء لاحقاً.

٣- نوع المبنى: يترك خالياً

٤- استعمال المبنى: يترك خالياً

٥- عدد المستويات: يقصد به كل دور فوق منسوب الأرض متضمناً الميزانين بينما لا يحتسب السرداب كدور.

٦- حالة المبنى: تذكر حالة المبنى القائمة لتقديمات التعديلات والاضافات فقط.

٧- عدد الشقق: حسب العينة المرفقة - وفي حالة الفنادق يستخدم نفس البند لذكر عدد الغرف.

٨- رقم المبنى: (الرقم الذي تضعه البلدية على مبنى قائم) يذكر في حالة وجوده على مبنى قائم أو يترك خالياً ليحدد لاحقاً بعد الانجاز.

٩- رقم الشارع /رقم الحي: معظم الشوارع والأحياء مرقمة وتستخلص المعلومات من الموقع حسب لوحة الشارع الذي تقع عليه القطعة.

- في حالة وقوع القطعة على شارعين فيذكر رقم واسم الشارع الذي عليه المدخل الرئيسي للمبنى.

١٠- اسم المبنى: يذكر في حالة تحديده مسبقاً أو يترك ليحدد لاحقاً.

١١- أكثر من مبنى بطلب واحد: في حالة وجود مبنيين مختلفين على الأرض (بنائية + فيلا) بنفس المخططات كطلب واحد - فيملا طلب

لبيانات المبنى الآخر مع بقاء بيانات الأرض كما هي. (حسب العينة المرفقة مع التعميم).